



ЛОТ № 225862

РОССИЯ, МОСКВА, САМОКАТНАЯ УЛИЦА, 4С46

Сдается помещение свободного назначения
887 500 рублей

Предлагается в аренду помещение под холодный склад на территории бывшего завода "КРИСТАЛЛ". Общая площадь составляет 1775 квадратных метров, расположено на первом этаже. Адрес: улица Самокатная, дом 4, строение 46. Высота потолков: 4,5 метра. Система отопления отсутствует. На территории имеется большая парковка, предоставляющая услуги как почасового, так и абонементного пользования. Услуга разгрузки предоставляется бесплатно в течение первого часа. Доступ к объекту осуществляется круглосуточно.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Серп и Молот	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	9 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4.5 м.	Отопление	Нет
Общая площадь	1775 м²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-05-22 10:37:14



